

---

## PERKHIDMATAN PENYEWAAN DAN PENYELENGGARAAN MESIN PENAPIS AIR BAGI KEGUNAAN VENUE MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA

---

### 1. Tujuan

Dokumen spesifikasi ini disediakan bagi menetapkan keperluan teknikal, skop perkhidmatan, tempoh kontrak serta syarat penyelenggaraan untuk Perkhidmatan Penyewaan dan Penyelenggaraan Mesin Penapis Air di venue Majlis Sukan Negara Malaysia (MSN).

### 2. Tempoh Kontrak

Tempoh kontrak adalah selama tiga puluh enam (36) bulan dari tarikh kuat kuasa kontrak yang ditetapkan oleh pihak Majlis Sukan Negara Malaysia.

### 3. Kuantiti & Lokasi Pemasangan

Jumlah keseluruhan mesin penapis air yang diperlukan adalah sebanyak 21 unit dengan pengagihan seperti berikut:

| Bil | Venue                                                        | Kuantiti |
|-----|--------------------------------------------------------------|----------|
| 3.1 | Akademi Bola Sepak Mokhtar Dahari Gambang, Kuantan Pahang    | 6 Unit   |
| 3.2 | Pusat Kecemerlangan Sukan Paralimpik Kg.Pandan, Kuala Lumpur | 4 Unit   |
| 3.3 | Velodrom Nasional Nilai, Negeri Sembilan                     | 3 Unit   |
| 3.4 | Pusat Latihan Kebangsaan Perahu Layar Langkawi, Kedah        | 2 Unit   |
| 3.5 | Kompleks MSN Setiawangsa, Kuala Lumpur                       | 2 Unit   |
| 3.6 | Gimnasium 2, Kompleks MSN Bukit Jalil, Kuala Lumpur          | 1 Unit   |
| 3.7 | Kompleks MSN Saujana Asahan, Melaka                          | 3 Unit   |

#### **4. Skop Perkhidmatan**

Penyedia perkhidmatan hendaklah:

- 4.1. Membekal, menghantar, memasang dan menguji mesin penapis air di lokasi yang ditetapkan.
- 4.2. Menyediakan perkhidmatan penyewaan sepanjang tempoh kontrak.
- 4.3. Melaksanakan kerja penyelenggaraan berkala dan pembaikan sepanjang tempoh kontrak.
- 4.4. Menjamin bekalan air minuman yang selamat, bersih dan mematuhi piawaian kesihatan semasa.
- 4.5. Menyediakan khidmat sokongan teknikal dan respons aduan dalam tempoh yang ditetapkan.

#### **5. Tanggungjawab Penyebut Harga**

- 5.1. Penyebut Harga adalah dikehendaki mematuhi semua syarat berkaitan dengan keselamatan semasa menjalankan kerja dan lain-lain peraturan di mana kerja sedang dilaksanakan.
- 5.2. Menyediakan dan menyelenggara buku log perkhidmatan penyelenggaraan bagi setiap kerja penyelenggaraan yang dilaksanakan, di mana buku log tersebut hendaklah ditandatangani dan disahkan oleh kedua-dua pihak, iaitu pihak penyebut harga dan pihak Majlis Sukan Negara Malaysia.

#### **6. Jadual Bayaran**

- 6.1. Penyebut harga yang berjaya dilantik akan dibayar perkhidmatannya setiap bulan sehingga tamat tempoh kontrak setelah disahkan oleh pegawai yang dilantik oleh MSN.
- 6.2. Pembayaran penuh setiap bulan hanya akan dibayar perkhidmatannya setelah Penyebut Harga menyempurnakan kerja dengan sempurna pada bulan tersebut. Invois dan rekod kerja hendaklah dihantar sebelum 10hb. pada bulan berikutnya.
- 6.3. Pengesahan daripada Penyelia mengenai kesempurnaan kerja hendaklah dihantar bersama semasa membuat tuntutan. Kerajaan Negeri tidak akan membuat bayaran jika didapati kerja yang dilaksanakan tidak menepati spesifikasi yang ditetapkan.

## 7. Penentuan Teknikal

| Bil                        | Keterangan                             | Nyatakan                               |       | Spesifikasi Penyebut Harga |
|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-------|----------------------------|
|                            |                                        | Ya                                     | Tidak |                            |
| a. Maklumat Model          |                                        |                                        |       |                            |
| 1                          | Jenis Mesin                            | Mesin baru bukan terpakai (Recon)      |       |                            |
| 2                          | Nyatakan Jenama / Model dan Keluaran : | Jenama :<br>Model :<br>Keluaran :      |       |                            |
| 3                          | Jumlah Mesin                           | 21 Unit                                |       |                            |
| 4                          | Kategori                               | Water Purifier (Floor Standing)        |       |                            |
| b. Kaedah Penapisan & Ciri |                                        |                                        |       |                            |
| 5                          | Jenis penapisan                        | RO (Reverse Osmosis)                   |       |                            |
| 6                          | UV-Sterilisation                       | sehingga 99.995% inactivation bakteria |       |                            |
| c. Kapasiti Tangki Air     |                                        |                                        |       |                            |
| 7                          | Ambient                                | Minimum 10.4 L                         |       |                            |
| 8                          | Sejuk (Cold)                           | Minimum 7.1 L                          |       |                            |
| 9                          | Panas (Hot)                            | Minimum 3.6 L                          |       |                            |

| Bil                                                  |                                         | Keterangan                                                                                                        |  | Nyatakan<br>Ya                      Tidak |  | Spesifikasi Penyebut Harga |  |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|----------------------------|--|
| d. Penapis (Filters) & Kitaran Penggantian Disyorkan |                                         |                                                                                                                   |  |                                           |  |                            |  |
| 10                                                   | Neo-Sense<br>(Sediment + Pre-Carbon)    | Sekurang-kurangnya 6 – 8 bulan                                                                                    |  |                                           |  |                            |  |
| 11                                                   | RO Membrane                             | Sekurang-kurangnya 24 bulan                                                                                       |  |                                           |  |                            |  |
| 12                                                   | Plus Inno-Sense<br>(Post-Carbon + Fine) | Sekurang-kurangnya 18 – 20 bulan                                                                                  |  |                                           |  |                            |  |
| 13                                                   | Bahan penapis                           | Neo-sense (active carbon block),<br>Membrane (reverse osmosis), Plus<br>inno-sense (active carbon block,<br>felt) |  |                                           |  |                            |  |
| e. Keperluan Elektrik & Penggunaan Kuasa             |                                         |                                                                                                                   |  |                                           |  |                            |  |
| 14                                                   | Voltan<br>berpenarafan                  | 240V ~ 50Hz                                                                                                       |  |                                           |  |                            |  |
| 15                                                   | Penggunaan<br>kuasa                     | Air sejuk: 0.7 A                                                                                                  |  |                                           |  |                            |  |
|                                                      |                                         | Air panas: 660 W                                                                                                  |  |                                           |  |                            |  |

| Bil                                    |                                                | Keterangan                                                                                                                                                  |  | Nyatakan |       | Spesifikasi Penyebut Harga |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|-------|----------------------------|--|
|                                        |                                                |                                                                                                                                                             |  | Ya       | Tidak |                            |  |
| f. Spesifikasi Operasi Air Paip        |                                                |                                                                                                                                                             |  |          |       |                            |  |
| 16                                     | Suhu air paip                                  | 5°C – 35°C                                                                                                                                                  |  |          |       |                            |  |
| 17                                     | Suhu operasi                                   | 5°C – 35°C                                                                                                                                                  |  |          |       |                            |  |
| 18                                     | Tekanan air paip                               | 138 kPa – 827 kPa                                                                                                                                           |  |          |       |                            |  |
| 19                                     | Kadar pengeluaran                              | 149 L/hari (25°C, 0.14 MPa)                                                                                                                                 |  |          |       |                            |  |
| g. Penyelenggaraan & Lain-Lain Perkara |                                                |                                                                                                                                                             |  |          |       |                            |  |
| 20                                     | Kelulusan Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) | Kelulusan Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) atau piawaian keselamatan air minuman yang diiktiraf<br><br>Nota:<br>Sila lampirkan bersama dokumen sokongan |  |          |       |                            |  |
| 21                                     | Pensijilan Halal                               | Pensijilan halal JAKIM jika berkaitan<br><br>Nota:<br>Sila lampirkan bersama dokumen sokongan                                                               |  |          |       |                            |  |

| Bil | Keterangan                       | Nyatakan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       | Spesifikasi Penyebut Harga |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|
|     |                                  | Ya                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Tidak |                            |
| 22  | Katalog                          | Katalog produk perlu dilampirkan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                            |
| 23  | Penyelenggaraan dan Perkhidmatan | Pihak pembekal hendaklah menyediakan perkhidmatan penyelenggaraan berkala sepanjang tempoh kontrak mengikut jadual yang dipersetujui bersama.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                            |
|     |                                  | <p>Skop penyelenggaraan hendaklah merangkumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Pemeriksaan fungsi keseluruhan mesin.</li> <li>b. Pembersihan komponen dalaman dan luaran.</li> <li>c. Penggantian penapis mengikut tempoh hayat yang ditetapkan pengeluar.</li> <li>d. Ujian keselamatan serta kualiti air selepas penyelenggaraan.</li> </ul> <p>Semua kos penyelenggaraan, alat ganti dan pembaikan hendaklah ditanggung sepenuhnya oleh pihak pembekal sepanjang tempoh kontrak tanpa caj tambahan.</p> |       |                            |

| Bil | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nyatakan |       | Spesifikasi Penyebut Harga |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ya       | Tidak |                            |
| 23  | Tempoh respons pembekal bagi aduan kerosakan hendaklah:<br><br>a. 1 hingga 3 jam waktu bekerja bagi maklum balas awal.<br>b. Tidak melebihi 24 jam untuk kerja pembaikan.                                                                                                         |          |       |                            |
|     | Sekiranya mesin tidak dapat dibaiki dalam tempoh 24 jam, pembekal hendaklah menyediakan mesin gantian yang setara atau lebih baik tanpa sebarang caj sehingga mesin asal berfungsi semula.                                                                                        |          |       |                            |
|     | Pembekal hendaklah menyediakan dan menyelenggara buku log penyelenggaraan bagi setiap mesin. Buku log tersebut hendaklah:<br><br>a. Direkod setiap kali kerja penyelenggaraan atau pembaikan dilakukan.<br>b. Ditandatangani serta disahkan oleh wakil pembekal dan wakil Majlis. |          |       |                            |

| Bil | Keterangan                       | Nyatakan                                                                                                                                   |       | Spesifikasi Penyebut Harga |
|-----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|
|     |                                  | Ya                                                                                                                                         | Tidak |                            |
| 23  | Penyelenggaraan dan Perkhidmatan | Semua kerja penyelenggaraan hendaklah dilaksanakan dalam waktu pejabat kerajaan kecuali kes kecemasan yang dipersetujui oleh pihak Majlis. |       |                            |

Tandatangan wakil/pemilik : .....

Nama Penuh : .....

No K/p : .....

Alamat : .....

Cop Pembekal : .....



## 8. Jadual Tawaran Harga

### A. Harga Sewaan Mesin Penapis Air

| Bil | Perkara                                         | Unit | Harga Seunit (RM) |  | Sewaan (RM) |          |
|-----|-------------------------------------------------|------|-------------------|--|-------------|----------|
|     |                                                 |      |                   |  | Sebulan     | 36 Bulan |
| 1   | Penyewaan Dan Penyelenggaraan Mesin Penapis Air | 21   |                   |  |             |          |

### B. Harga Cukai (Sekiranya Ada)

| Bil | Harga Cukai Sebulan (RM) | Harga Cukai 36 Bulan (RM) |
|-----|--------------------------|---------------------------|
| 1   |                          |                           |

Jumlah keseluruhan (A+B) = RM .....

Saya bersetuju untuk menawarkan pembekalan ini dengan dengan nilai harga keseluruhan RM ..... bagi tempoh

**36 Bulan.** Tawaran ini adalah sah bagi tempoh sah laku : **90 Hari** dari tarikh buka sebut harga

Tandatangan wakil/pemilik : .....

Nama Penuh : .....

No K/p : .....

Alamat : .....

Cop Pembekal: